

HIRDETMÉNY
a nyilvános elektronikus licitjárásról

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata egyfordulós és
nyilvános elektronikus licit eljárás

útján az alábbi feltételekkel értékesíti az ingatlanokat:

Licit eljárás adatai:

Licit eljárás helye: elektronikus licit eljárás -www.szoler.hu

Licit eljárás kezdete: 2024. július 1. – 11.00. óra

Licit eljárás vége: 2024. július 29. – 11.00. óra

Induló licit (minimálár): **bruttó 7.040.000.- Ft, azaz bruttó hétmillió-negyvenezer forint**

Licit lépéső: **bruttó 200.000.- Ft, azaz bruttó kétszázézer forint**

Ajánlati biztosíték összege: **bruttó 2.000.000.- Ft, azaz bruttó kétfőmillió forint**

Ajánlati biztosíték megfizetésének módja, határideje: elektronikus licit eljárás regisztráció szerint
Licit menete: A licitáló az ajánlatát az licit eljárás kezdete időpontjából adhatja le, annak licit eljárás vége időpontjáig. Ha bármely licitáló a záró határidő előtti 5 percben újabb ajánlatot ad, akkor a licit eljárás tovább 5 perces időtartammal meghosszabbodik. A licit eljárás vége időpontját követően újabb ajánlat leadására nincs mód, a licit eljárás lezártnak tekintendő.

Nyertes ajánlattevő:

- eredményes licit eljárás során a legmagasabb vételi ajánlatot benyújtó licitáló

Elektronikus licit eljárásra kerülő Ingatlan:

a Szolnok, Esze Tamás út menti

- **11696/15 hrsz-ú 732 m2,**
- **11696/16 hrsz-ú 723 m2,**
- **11696/12 hrsz-ú 732 m2,**
- **11696/13 hrsz-ú 731 m2**

nagyságú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanokat együttesen (mindösszesen: 2.918 m2) történő értékesítésre.

Ingatlanra vonatkozó információk:

az Információs lapban foglaltak szerint

Beépítési előírás:

az Információs lapban foglaltak szerint

Adásvételi szerződés tervezete:

az Információs lapban foglaltak szerint

Szerződés megkötésének határideje: a legmagasabb összegű vételi ajánlatot adó (nyertes) ajánlattevővel **az elektronikus licit eljárás eredményhirdetését követő 15 napon belül**

Szerződés hatályba lépésének ideje: az elővásárlási jog jogosultja lemondó nyilatkozatáról a nyertes ajánlattevő tudomás szerzésének napja

Nyilvános elektronikus licit eljárás leütési díja: SZOLER felhasználási szabályzata szerint a nyertes nettó vételár szerint (a nyertes vételáron felül)

Földhivatali tulajdonjog bejegyzéshez szükséges intézkedések: Az intézkedéseket az elektronikus licit eljárás nyertesének közreműködésével a licit eljárást meghirdető Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata végzi.

Licit eljárás lebonyolítója: NHSZ Zounok Zrt. - Szolnoki Értékesítési Rendszer – SZOLER Működtető elérhetőség: www.szoler.hu